ASVAI

MEMORIA 2024

RESIDENCIA NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

WWW.ASVAI.ORG

ASVAI

PUNTOS CLAVES

ÍNDICE

1. Descripción de la Asociación.
2. Estructura organizativa
3. Servicios
4. Datos sociales del Centro
   - Residentes
   - Centro
   - Actividades
5. Aspectos económicos:
   - Cuentas Anuales Comparadas 2024-2023
   - Balance Situación abreviada 2024-2023
   - Cuenta Resultados abreviada 2024-2023
   - Presupuesto 2025- 2024
6. Conclusiones y Planes Futuros:

ASVAI

CARTA DE LA PRESIDENTA

CARMEN ZUBIRÍA DELGADO

RESIDENCIA NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

Es un honor dirigirme a ustedes para presentarles la Memoria de Actividades 2024 de ASVAI. Este año ha sido un período de grandes retos, pero también de importantes logros que reflejan nuestro compromiso.

A lo largo del año, hemos trabajado incansablemente para llevar a cabo iniciativas que impacten de manera positiva en nuestra comunidad. Gracias al esfuerzo de nuestro equipo, hemos desarrollado proyectos clave como la mejora en la accesibilidad del Centro.

Este documento recoge el esfuerzo conjunto de todas las personas que hacen posible nuestra labor y representa nuestro compromiso con la transparencia y la mejora continua. Les invito a conocer más sobre nuestras acciones y logros en las páginas siguientes, con la esperanza de seguir contando con su apoyo y colaboración en el futuro.

Gracias por ser parte de este camino. Juntos, seguimos construyendo un impacto positivo.

"EN CADA ARRUGA HAY UNA HISTORIA, EN CADA SONRISA UN NUEVO MOTIVO PARA SEGUIR COMPARTIENDO MOMENTOS DE VIDA."

RESIDENCIA NUESTRASEÑORA DEL CARMEN

DESCRIPCIÓN DE LA ASOCIACIÓN

ASVAI

RESIDENCIA NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

¿Quiénes somos?

La Asociación Vallisoletana de Ayuda a la Ancianidad y a la Infancia (ASVAI) es una entidad sin ánimo de lucro, declarada de utilidad pública y fundada el 20 de marzo de 1907 bajo el nombre Asociación Asilo de Caridad.

¿Qué hacemos?

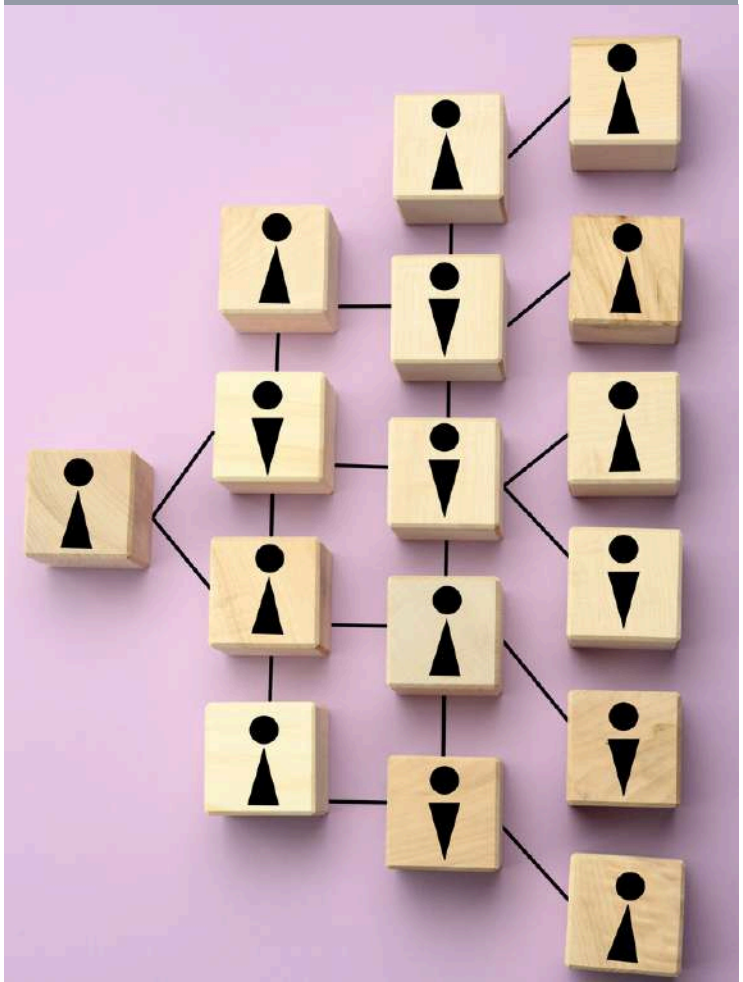
La actividad principal se centra en la gestión del Centro Asistencial “Residencia Nuestra Señora del Carmen” sito en Valladolid, calle de Chancillería, nº 3, estando destinado al acogimiento de personas mayores con alojamiento permanente, desarrollando nuestros fines gracias a una acción conjunta de profesionales, voluntarios y colaboradores.

Misión

La atención a las necesidades de las personas mayores desde una perspectiva integral de la persona y su entorno, garantizando un alto nivel de satisfacción y apostando por la satisfacción y desarrollo profesional al impulsar el trabajo en equipo como clave de eficacia y calidad, no sólo desde una perspectiva socioasistencial sino también desde su vertiente más humana.

ESTRUCTURA ORGANIZATIVA

ASVAI



Órganos de gobierno

- **Asamblea General**

Está constituida por todos los socios y es el órgano supremo de la Asociación. Sus acuerdos obligan a todos los socios.

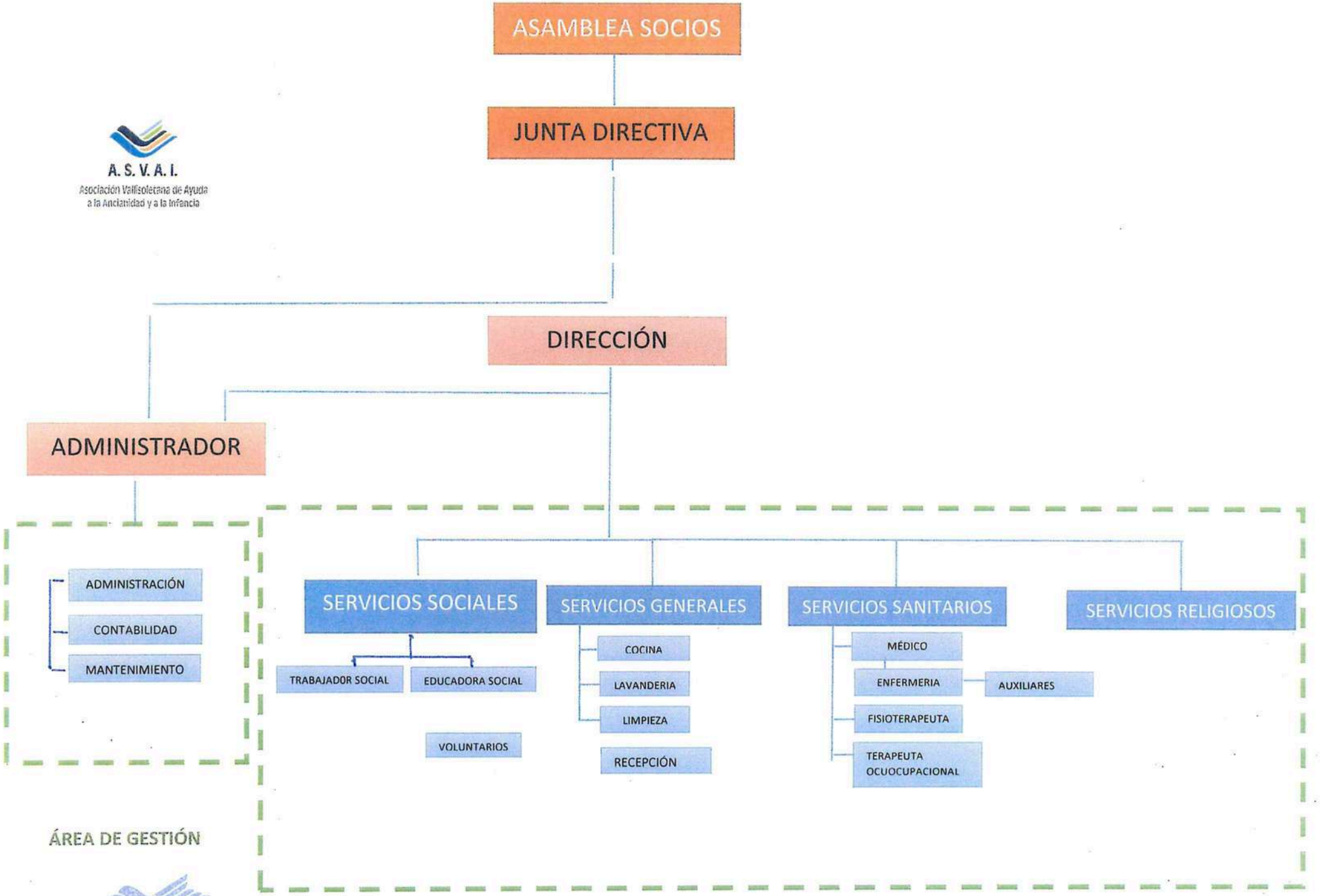
- **Junta Directiva**

La Junta Directiva, por delegación de la Asamblea General, es la responsable del Gobierno de la Asociación.

- **Dirección**

Su misión es dirigir todos los servicios del centro residencial, hacia la atención especializada integral del residente.

A. S. V. A. I.
Asociación Vallisoletana de Ayuda a la Ancianidad y a la Infancia



Aprobado en Junta Directiva 15/02/2023

SERVICIOS

A S V A I

Residencia Nuestra Señora del Carmen

SERVICIOS GENERALES

- Alojamiento:

20 habitaciones individuales y 59 habitaciones dobles

- Alimentación
- Lavandería
- Servicio de limpieza
- Mantenimiento
- Administración
- Recepción

SERVICIOS SOCIOSANITARIOS

- Servicio Médico
- Servicio de Enfermería
- Control de la medicación
- Servicio de Atención Directa
- Servicio de Nutrición
- Servicio de Fisioterapia
- Servicio de Terapia Ocupacional
- Área Social
- Servicio de información
- Apoyo en trámites
- Servicios de Ocio y Tiempo Libre:

1. Actividades de ocio:
2. Actividades intergeneracionales:
3. Actividades lúdicas de integración con la comunidad:

OTROS SERVICIOS

- Podología
- Peluquería
- Espacios al aire libre
- Biblioteca
- Internet
- Máquinas de vending
- Jardines
- Servicio Telefónico
- Revistas familiares personalizadas
- Wi-fi libre en el Centro
- Control de errantes
- Sistema trazabilidad Textil
- Llamada Paciente - enfermera
- Capilla
- Redes Sociales

RESIDENTES

CENTRO:

- **TARIFAS**
- **PERSONAL**
- **FORMACIÓN**

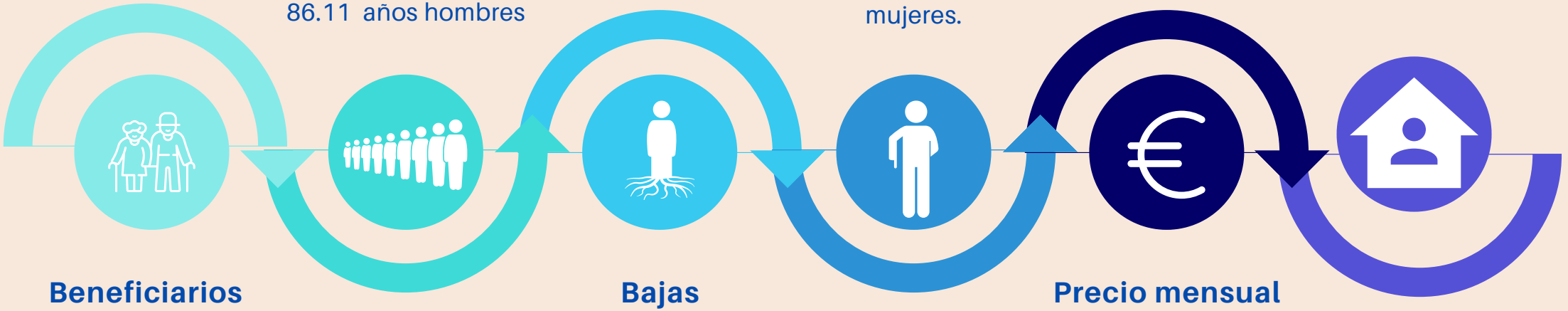
ACTIVIDADES

DATOS SOCIALES DEL CENTRO

RESIDENCIA NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

RESIDENTES

DATOS SOCIALES



Beneficiarios

175 residentes beneficiarios, siendo 118 mujeres y 57 hombres

Media de edad

90.11 años mujeres
86.11 años hombres

Bajas

Se han producido 36 bajas, 5 voluntarias y 31 por fallecimientos

Altas

38 altas, siendo 13 de hombres y 25 de mujeres.

Precio mensual

El precio mensual por ocupar una plaza residencial, se incrementó un 3.1% con respecto al año anterior

Ocupación

98.11 % media

CENTRO

T A R I F A S

El grado de Dependencia de una persona, así como e l paso de un grado a otro, será determinado bajo estricto y exclusivo criterio médico y social de los profesionales de la Residencia Nuestra Señora de Carmen

CENTRO ASISTENCIAL
RESIDENCIA NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

IMPORTES MENSUALES PLAZAS AÑO 2024

TARIFAS	Habitación DOBLE	Habitación INDIVIDUAL	Habitación I nº 52-54-55-58-59	Habitación I nº 50-51-53-56-57
AUTÓNOMOS	1.201.-€	1.809.-€	1.865.-€	1.914.-€
ASISTENCIA TIPO 1	1.400.-€	1.868.-€	1.917.-€	1.965.-€
ASISTENCIA TIPO 2	1.756.-€	2.093.-€	2.141.-€	2.190.-€
ASISTENCIA TIPO 3	1.943.-€	2.243.-€	2.291.-€	2.341.-€

La labor social del Centro se mantiene con 8 residentes con ayuda social en el año 2024

CENTRO

DISTRIBUCIÓN DE PERSONAL

PERSONAL ASALARIADO TOTAL (75)

- 70 indefinidos y 5 eventuales,
- 17 hombres y 58 mujeres
- 5 tiempo parcial 73 completa

VOLUNTARIADO RELIGIOSO

- 1 capellan y
- Banco de voluntarios (Rosario semanal)

PERSONAL EN PRÁCTICAS

Auxiliar de Enfermería

- 4 -Colegio “La Milagrosa y Santa Florentina”
- 4- Academia Platón

CENTRO

FORMACIÓN

- Manejo de usuarios agresivos en situaciones de desequilibrio emocional
- Prevención de incendios
- Habilidades para la participación en asociaciones
- Contabilidad para Asociaciones
- Liderazgo Transformador
- Herramientas informáticas y tecnológicas para la gestión colaborativa en centros de cuidados
- Prevención y detección de conductas suicidas en el ámbito de las personas mayores

ACTIVIDADES

ACTIVIDADES ESTABLES

Estimulación cognitiva y sensorial, artística, actividades lúdicas y recreativas

ACTIVIDADES ESPECIALES

Programación acorde a las festividades anuales

ACTIVIDADES NUEVAS

- Comida cumpleaños familiar en la Residencia
- APP Famileo

ASPECTOS ECONÓMICOS

★★★★★

BALANCE SITUACIÓN ABREVIADA 2024-2023

★★★★★

CUENTA RESULTADOS ABREVIADA 2024-2023

★★★★★

PRESUPUESTO 2024-2025

★★★★★

PRESUPUESTO EJECUTADO 2024

BALANCE SITUACIÓN ABREVIADO ASVAI
31 de Diciembre de 2024
(Euros)

	ACTIVO	NOTAS	31/12/2024	31/12/2023
A)	ACTIVO NO CORRIENTE		2.164.114,62	1.958.976,36
III.	Inmovilizado material	5	1.949.079,42	1.638.622,23
VI.	Inversiones inmobiliarias	5	215.035,20	320.354,13
B)	ACTIVO CORRIENTE		780.156,23	939.635,81
III.	Usuarios y otros de la actividad propia			
IV.	Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	7	40.280,62	36.410,47
VI.	Inversiones financieras a corto plazo	8	740.722,98	581.641,20
VII.	Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	8	16.976,14	321.584,14
	TOTAL ACTIVO (A+B)		2.962.094,36	2.898.612,17
	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	**NOTAS**	**31/12/2024**	**31/12/2023**
A)	PATRIMONIO NETO Y PASIVO		2.536.642,13	2.732.896,42
A-1)	Fondos propios	10	2.174.668,02	2.331.686,26
I.	Dotación fundacional/Fondo Social		2.404.048,42	2.404.048,42
1	Dotación fundacional/Fondo Social		2.404.048,42	2.404.048,42
II.	Reservas		819.791,77	819.791,77
III.	Excedentes de ejercicios anteriores	3	-892.153,92	-1.039.182,42
IV.	Excedente del ejercicio	3	-157.018,25	147.028,50
A-3)	Subvenciones, donaciones y legados recibidos	13	361.974,11	401.210,15
B)	PASIVO NO CORRIENTE			
II.	Deudas a largo plazo			
1.	Deudas con entidades de crédito			
C)	PASIVO CORRIENTE		425.452,23	165.715,75
III.	Deudas a corto plazo	9		
1.	Deudas con entidades de crédito			
3.	Otras deudas a corto plazo		1.661,51	
VI.	Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	9	423.790,72	165.715,75
1.	Proveedores	9		
2.	Otros acreedores	9	423.790,72	165.715,75
	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)		2.962.094,36	2.898.612,17

CUENTA DE RESULTADOS ABREVIADA ASVAI
31 DE DICIEMBRE DE 2024
(Euros)

	CUENTA DE RESULTADOS	NOTAS	31/12/2024	31/12/2023
A)	EXCEDENTE DEL EJERCICIO			
1.	Ingresos de la actividad propia		2.902.637,33	2.803.285,63
a)	Cuotas de asociados y afiliados		4.506,00	4.764,00
b)	Aportaciones de usuarios		2.897.441,33	2.797.521,63
d)	Subvenciones imputadas al excedente del ejercicio	13	690,00	1.000,00
2.	Ventas			
3.	Gastos por ayudas y otros	12	-2.186,13	-3.005,04
a)	Ayudas monetarias		-2.186,13	-3.005,04
6.	Aprovisionamientos	12	-478.511,66	-437.372,65
7.	Otros ingresos de la actividad	12	12,18	
8.	Gastos de personal	12	-2.006.264,85	-1.899.364,13
9.	Otros gastos de la actividad	12	-525.703,47	-502.344,51
10.	Amortización del inmovilizado	5	-103.366,37	-97.020,74
11.	Subvenciones, donaciones y legados de capital traspasados al excedente del ejercicio	13	64.736,04	208.813,97
13.	Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	5	-82.000,00	30.997,85
14.	Otros resultados	12	12.917,84	4.823,10
A.1)	EXCEDENTE DE LA ACTIVIDAD (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13+14)		-217.729,09	108.813,48
15.	Ingresos financieros			
a)	De participaciones en instrumentos de patrimonio		6.807,24	
a_2)	En terceros			
16.	Gastos financieros			
17.	Variación de valor razonable en instrumentos financieros		47.463,68	38.215,02
19.	Deterioro y resultado por enajenación de instrumentos financieros		6.439,92	
A.2)	EXCEDENTE DE LAS OPERACIONES FINANCIERA (15+16+17+18+19)	3	60.710,84	38.215,02
A.3)	EXCEDENTES ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)		-157.018,25	147.028,50
20.	Impuesto sobre beneficios			
A.4)	VARIACION DEL PN RECONOCIDA EN EL EXCEDENTE DE OPERACIONES (A.3+18)		-157.018,25	147.028,50
B)	Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio			
1	Subvenciones recibidas	13	25.500,00	100.500,00
2	Donaciones y legados recibidos	13		
B.1)	Variación de patrimonio neto por ingresos y gastos reconocidos directamente al patrimonio neto (1+2+3+4)		25.500,00	100.500,00
C)	Reclasificaciones al excedente del ejercicio			
1	Subvenciones recibidas	13	-16.174,77	-9.169,74
2	Donaciones y legados recibidos	13	-48.561,27	-199.644,22
C.1)	Variación de patrimonio neto por reclasificaciones al excedente del ejercicio (1+2+3+4)		-64.736,04	-208.813,96
D)	Variación de patrimonio neto por ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto		-39.236,04	-108.313,96
F)	Ajustes por errores	2		
I)	RESULTADO TOTAL, VARIACION DEL PATRIMONIO N EN EL EJERCICIO (A.4+D+E+F+G+H)		-196.524,29	38.714,54

PRESUPUESTO ASVAI-2025

CUENTA	DESCRPCIÓN GASTOS	2025	2024	Diferencia	%
600	COMPRAS	0,00	0,00	0,00	
602	OTROS APROVISIONAMIENTOS	48.000,00	45.000,00	3.000,00	6,3%
607	SUBCONTRATACION SERVICIO COCINA	440.000,00	410.000,00	30.000,00	6,8%
621	ARRENDAMIENTOS	2.400,00		2.400,00	
622	REPARACIÓN Y CONSERVACIÓN	60.000,00	60.000,00	0,00	0,0%
623	PROFESIONALES INDEPENDIENTES	14.000,00	14.000,00	0,00	0,0%
625	PRIMAS SEGUROS	8.000,00	8.000,00	0,00	0,0%
626	SERVICIOS BANCARIOS	1.000,00	1.000,00	0,00	0,0%
628	SUMINISTROS	140.000,00	145.000,00	-5.000,00	-3,6%
629	SERVICIOS EXTERIORES	225.000,00	215.000,00	10.000,00	4,4%
631	OTROS TRIBUTOS	2.000,00	2.000,00	0,00	0,0%
640	SUELDOS Y SALARIOS	1.520.000,00	1.430.000,00	90.000,00	5,9%
641	INMDEMIZACIONES	10.000,00	60.000,00	-50.000,00	-500,0%
642	SEGURIDAD SOCIAL EMPRESA	456.000,00	471.900,00	-15.900,00	-3,5%
643	PLAN PENSIONES	14.000,00	14.000,00	0,00	0,0%
649	OTROS GASTOS SOCIALES	10.000,00	10.000,00	0,00	0,0%
650	AYUDAS MONETARIAS	2.100,00	2.100,00	0,00	0,0%
663	GASTOS FINANCIEROS Y VARIACIONES a Valor Razonable	0,00	0,00	0,00	
678	GASTOS EXTRAORDINARIOS	1.000,00	1.000,00	0,00	0,0%
682	AMORTIZACIÓN INMOVILIZADO	100.000,00	100.000,00	0,00	0,0%
690	PERDIDAS DETERIORO Y DOTACIONES	50.000,00	45.000,00	5.000,00	10,0%
		3.103.500,00	3.034.000,00	69.500,00	2,2%

CUENTA	DESCRIPCIÓN INGRESOS	2025	2024	Diferencia	%
700	CUOTAS USUARIOS	3.060.000,00	2.920.000,00	140.000,00	4,6%
720	CUOTAS SOCIOS	4.600,00	5.000,00	-400,00	-8,7%
740	SUVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS	24.000,00	85.000,00	-61.000,00	-254,2%
760	INGRESOS FINANCIEROS Y VARIACIONES a Valor Razonable	11.000,00	20.500,00	-9.500,00	-86,4%
780	OTROS INGRESOS	3.900,00	3.500,00	400,00	10,3%
		3.103.500,00	3.034.000,00	69.500,00	2,2%

	INGRESOS	GASTOS	RESULTADO
PREVISTOS	3.103.500,00	3.103.500,00	0,00

70% Ingresos	2.123.800,00

CONTROL PRESUPUESTO ASVAI-2024

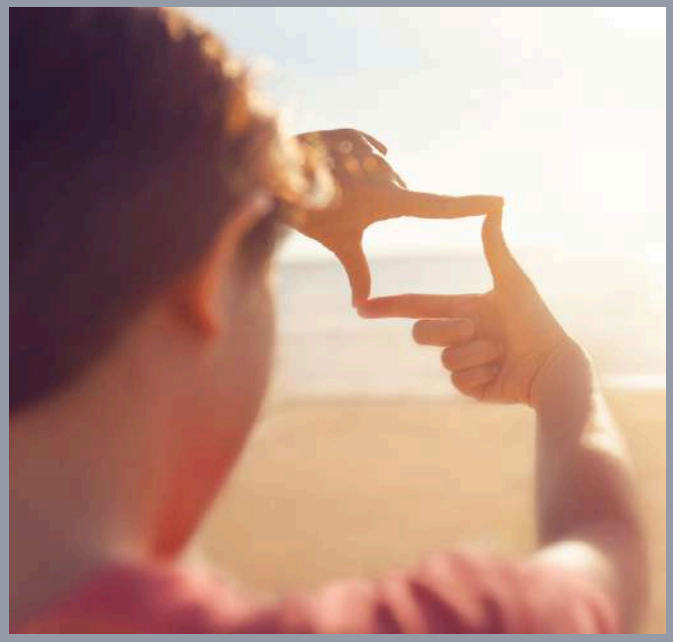
CUENTA	DESCRIPCIÓN GASTOS	2024	Realizado	Diferencia	%
600	COMPRAS	0.00	0.00	0.00	
602	OTROS APROVISIONAMIENTOS	45,000.00	48,713.69	3,713.69	8.3%
607	SUBCONTRATACION SERVICIO COCINA	410,000.00	429,797.97	19,797.97	4.8%
621	ARRENDAMIENTOS		2,125.00		
622	REPARACIÓN Y CONSERVACIÓN	60,000.00	71,836.50	11,836.50	19.7%
623	PROFESIONALES INDEPENDIENTES	14,000.00	12,344.84	-1,655.16	-11.8%
625	PRIMAS SEGUROS	8,000.00	7,576.17	-423.83	-5.3%
626	SERVICIOS BANCARIOS	1,000.00	2,678.97	1,678.97	167.9%
628	SUMINISTROS	145,000.00	136,987.10	-8,012.90	-5.5%
629	SERVICIOS EXTERIORES	215,000.00	231,974.81	16,974.81	7.9%
631	OTROS TRIBUTOS	2,000.00	7,293.08	5,293.08	264.7%
640	SUELDOS Y SALARIOS	1,430,000.00	1,465,244.79	35,244.79	2.5%
641	INMDEMIZACIONES	60,000.00	85,567.31	25,567.31	42.6%
642	SEGURIDAD SOCIAL EMPRESA	471,900.00	429,498.45	-42,401.55	-9.0%
643	PLAN PENSIONES	14,000.00	13,868.57	-131.43	-0.9%
649	OTROS GASTOS SOCIALES	10,000.00	12,085.73	2,085.73	20.9%
650	AYUDAS MONETARIAS	2,100.00	2,186.13	86.13	4.1%
663	GASTOS FINANCIEROS Y VARIACIONES A Valor Razonable	0.00		0.00	
678	GASTOS EXTRAORDINARIOS	1,000.00	82,000.00	81,000.00	8100.0%
682	AMORTIZACIÓN INMOVILIZADO	100,000.00	103,366.37	3,366.37	3.4%
690	PERDIDAS DETERIORO Y DOTACIONES	45,000.00	52,887.00	7,887.00	17.5%
		3,034,000.00	3,198,032.48	161,907.48	5.3%

CUENTA	DESCRIPCIÓN INGRESOS	2024	Realizado	Diferencia	%
700	CUOTAS USUARIOS	2,920,000.00	2,897,441.33	-22,558.67	-0.8%
720	CUOTAS SOCIOS	5,000.00	4,506.00	-494.00	-9.9%
740	SUVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS	85,000.00	65,426.04	-19,573.96	-23.0%
760	INGRESOS FINANCIEROSY VARIACIONES A Valor Razonable	20,500.00	60,710.84	40,210.84	196.2%
780	OTROS INGRESOS	3,500.00	12,930.02	9,430.02	269.4%
		3,034,000.00	3,041,014.23	7,014.23	0.2%

	INGRESOS	GASTOS	RESULTADO
PREVISTOS	**3,034,000.00**	**3,034,000.00**	**0.00**
REALIZADOS	3,041,014.23	3,198,032.48	-157,018.25

70% Ingresos:	**2,086,212.37**

CONCLUSIONES Y PLANES FUTUROS



MEJORAS 2024

IMPERMEABILIZACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO TERRAZA COMUNIDAD

TRAZABILIDAD TEXTIL

CREACIÓN BAÑOS ZONAS COMUNES

CONTROL ERRANTES

ACONDICIONAMIENTO ACUSTICO

DONACIÓN LOCAL C/ PALACIO VALDÉS A FUNDACIÓN PERSONAS PARA DESARROLLAR EL PROYECTO SOCIAL “EL BARCO”

SISTEMA LLAMADA PACIENTE ENFERMERO

CAMBIO PUERTAS HABITACIONES: ZONA VÁLIDOS Y TRÁNSITO

BAÑOS EN LAS ZONAS COMUNES DEL CENTRO

ACONDICIONAMIENTO ACÚSTICO

SALA DE TV

COMEDOR

CAMBIO PUERTAS: COLORES /ZONAS

MEJORAS 2025

- Impermeabilización de la Residencia por fases.
- Reconversión de recibidor, sala, aseo y lavadero en dos habitaciones y vestuario.
- Adquisición mobiliario terraza
- Adquisición mobiliario habitaciones Asistidos

ASVAI RESIDENCIA NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN

VALLADOLID

WWW.ASVAI.ORG